

UCHWAŁA NR 1275/55/2023
ZARZĄDU POWIATU GARWOLIŃSKIEGO

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Garwolińskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się przedstawić Radzie Powiatu Garwolińskiego informację o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego stanowiącą załączniki nr od 1 do 7 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Mirosław Walicki

Wicestarosta

Marek Ziędalski

Członek Zarządu

Marta Serzysko

Członek Zarządu

Jan Tywanek

Członek Zarządu

Krzysztof Ośka

Rejestr nieruchomości stanowiących własność Powiatu Garwolińskiego .

Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 27 marca 2023 r.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków księgi wieczystej								przeznaczenie w m.p.p./studium	data ostatniej aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu (stawka %)	Wysokość czynszu dzierżawy, najmu, użytkowania, opłaty z tytułu trwałego zarządu	Informacja o zgłoszonych roszczeniach	sądowych	administracyjnych	Nazwa jednostki	Uwagi
		tytuł prawny			powierzchnia gruntu (ha)	nr działki	rodzaj budynku (administracyjno-biurowy) mieszkalny/garaż)	powierzchnia użytkowa budynku/lokalu (m2)	prawna forma władania(trwały zarząd, najem, dzierżawa, użyczenie, użytkowanie) i czasookres obowiązywania umowy								
		własność	użytkowanie wieczyste	nr księgi wieczystej nowy lub inny dokument													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Garwolin ul. Długa 35			KW SI1G /00034491/4	0,4674	154	Budynek administracyjno- biurowy.		Trwały zarząd	Obszar „ Obiekty usług z zielenią towarzystwającą „wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp przestrzennego Miasta Garwolin		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd I Liceum Ogólnokształcące im. Józefa Piłsudskie- go w Garwolinie ul.Długa 35 Dec.Nr G.III.7224-29/99 z dn.1999.08.31. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nie- ruchomości G.7002-2/P/1/2000	
2	Garwolin ul. Sportowa 5			KW SI1G /00034372/4	0,1678	718/1	Budynek administracyjno- biurowy.		Trwały zarząd	Tereny strefy mieszaniowo- usługowej – MU-3 o zabudowie średniointensywnej o wysokości zabudowy od 2 do 3 kondygnacji Min. pow. działki 450 m 2 dopuszcza się lokalizację zabudowy plombowej na istniejących działkach mających powierzchnię mniejszą niż 450 m2.		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Garwolinie Decyzja Nr GGN-S 7223-03-1/00 z dn.2000.01.24. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nie- ruchomości G.7002-2/P/7/2000	
3	Maciejowice Służba Drogowo- Mostowa w Maciejowicach			KW SI1G 00048772/9	1,1633	1195/5	Budynek administracyjno- biurowy.		Trwały zarząd	Obszar zabudowy przemysłowej, składowej produkcyjno- technicznej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp.	08.11.2010 1%	756,15	brak	brak	brak	Trwały zarząd Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie ul. Mazowiecka 26 08 - 400 Garwolin	

przestrzennego Gminy Maciejowice															
															G.7002-2/P/16/2000
	Żabianka gm. Trojanów Służba Drogową w Trojanowie		KW 55527	0,1239 0,0778 0,5841	31/4 33//4 32/4	Budynek administracyjno-biurowy.		Trwały zarząd	Drogi powiatowe wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Gminy Trojanów	08.1.2010 1%	487,20	brak	brak	brak	Decyzja Nr G.7224-15/1/91 z dnia 13.03.1995
			suma częściów	0,7858											G.7002-2/15/2000
				1,9491							1 243,35				
4	Garwolin ul.ŻołnierzyII Armii Wojska Polskiego 20		KW SI1G/00059074/6	1,1777 0,0080 2,2894 0,0279	1293 1290/63 1290/65 1290/60	Budynek administracyjno-biurowy.		Trwały zarząd	Obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Nr 2 – im . Tadeusza Kościuszki w Garwolinie ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 20 Dec.Nr G.III.7224-28/99 z dn.1999.08.31. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości
			KW SI1G /00058903/0	0,0099	1290/23 w udziale 5064/60135 (pow. całkowita 0,1178)	Budynek mieszkalny									Akt Notarialny Rep. A. Nr 2397 z dnia 21.06.2002 r. (KW 59074)
			KW SI1G /00059074/6	0,0161	1290/27										Akt Notarialny Rep. A. Nr 1147/2002 z dnia 21.03.2002 r. Zarządca trwały
			KW SI1G /00058721/0	0,4366	1290/29 prawo Użytkow. Wieczyst.										G.7002-2/P/2/2000
				3,9656											
5	Garwolin ul. Kościuszki 53		KW SI1G/00033356/9	2,2495 0,1630	3134/26 3134/27	Budynek administracyjno-biurowy		Trwały zarząd	Tereny położone w obszarze „Obiekty usług z zielenią towarzyszącą”wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin Miasta Garwolin		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie ul.Kościuszki 53 Dec.Nr G.III.7224-31/99 z dn.1999.10.12 Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości
				2,4125											G.7002-2/P/6/2000
6	Miętne gm. Garwolin		KW SI1G/00049115/3	0,5227 0,3290 0,2299 0,0382 0,0338 0,1589 0,1736 0,4581	1044 1045 1076 1050/4 1069/1 1069/2 1070/1 1070/4			Trwały zarząd	Dz nr 1044,1045, 1076 położona w strefie tereny dróg wewnętrznych-KDW Dz nr 1067 znajduje się na terenie oznaczonym UO – tereny usług oświaty Dz nr 1050/4 znajduje się terenach zabudowy		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Rolniczych w Miętne Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości

									z zakresu obowiązywanie i zasięgu terytorialnego planu. Dz nr 1068 znajduje się na terenie usług oświat – UO Dz nr 1042 znajduje się na terenie obiektów zaopatrzenia w wodę. Dz nr 845 na terenie wyłączonym z zakresu obowiązywanie i zasięgu terytorialnego planu.							
				20,6897												
7	Kolonia Izdebno gm.Laskarzew		KW S11G/00039118/1	0,0805 0,0740 0,9741 0,3895	64/20 64/21 64/22 64/23	Budynek mieszkalny Budynek administracyjno-biurowy			Dz nr 64/1,64/4,64/5 znajdują się w strefie siedliskowo – mieszkaniowej wg Studium Uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Gminy Laskarzew	4257,84	brak	brak	brak	Trwały zarząd Ośrodek Pomocy Dziecku Zielone Izdebno Dec.Nr G.III.7224-44/99 z dn.1999.10.12 G.7002-2/P/8/2000		
				1,5181						4257,84						
8	Sobolew		KW S11G/00004100/8 KW S11G/00056885/3 KW S11G/00004100/8	0,1090 0,1667 0,7312 0,0701 0,0070	2371/2 2371/3 2371/7 w udziale 1/2 części (pow. 1,4625) 2758/3 2758/4	Budynek mieszkalny Budynek administracyjno-biurowy		Dz nr 2371/2, 2371/3 2371/7, 2758/3, 2758/4 zlokalizowane na terenie Centrum wsi gminnej-obszar mieszkaniowo - usługowy z dużym udziałem usług lokalnych i ponadlokalnych - C	Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Sobolewie im. T. Kościuszki Dec.Nr G.III.7224-36/99 z dn.1999.10.21. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 1999.01.01.nabył prawo własności do działek 2371/2 i 2371/3 Akt Not. Rep. A Nr 354/2002 z dnia 31.01.2002 r. Zarządca trwały G.7002-2/P/11/2000			
				1,0840												
9	Leokadia gm. Laskarzew		KW S11G/00038827/7	0,1700 0,1700 0,6200 0,0300	468/1 470/1 472 473/1	Budynek mieszkalny Budynek administracyjno-biurowy		Dz nr 468/1, 470/1, 472,473/1 położone są W strefie siedliskowo-mieszkaniowej-letniskowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Gminy Laskarzew.	Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Przyłęku Dec.Nr G.III.7224-42/99 z dn.1999.10.18. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości G.7002-2/P/4/2000			
				0,9900												
10	Trzcianka gm.Wilga		KW S11G/00038862/4	0,9400	207/1			Dz nr 207/1 położona w Trzciance należy do obszaru oznaczonego jako kompleksy gruntów rolnych o niskiej jakości z przewagą klas V-VI. wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Wilga	Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Specjalny Ośrodek j Szkolno-Wychowawczy im. Marii Konopnickiej w Trzciance Dec.Nr G.III.7224-43/99 z dn.1999.10.18. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości G.7002-2/P/9/2000			

				0,9400											
11	Żelechów ul.Piłsudskiego 45 ul.Piłsudskiego 36			KW SI1G/ 00008745/9	1,4267	1429			Dz nr 1429,1430 położone są w obiekcie oświaty z domami zamieszkania zbiorowego.- Uo + Mz1 Dz nr 1455/14 położona jest na terenie usług bez bliźszego określenia ich profilu, na dużych działkach z zielenią. Dz nr 2657/1 na terenie obiekt oświaty z domami zamieszkania zbiorowego. Uo+Mz1	Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Ponadpodstawowych im.Ignacego Wyszogoty-Zakrzewskiego w Żelechowie ul.Piłsudskiego 45 Dec.Nr G.III.7224-30/99 z dn.1999.10.08. Właściciel Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości	
				KW SI1G/ 00024195/6	1,9160	1430									
				KW SI1G/ 00040684/9	2,1372	1455/14									
				KW SI1G/ 00040685/6	0,2318	2657/3									
					5,7117									G.7002-2/P/10/2000	
12	Żelechów ul. Szkolna 3			KW SI1G/ 00035364/2	2,8214	1534			Dz nr 1534 położona jest na terenie obiektu oświaty - Uo-1	Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Liceum Ogólnokształcące w Żelechowie ul.Szkolna 3 Właściciel Powiat Garwoliński dec. z dn.2002.02.25 GGN-S-7723-3-2/02	
13	Garwolin ul. Staszica 15			KW 34453	0,0254	597/3			Obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin		brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Dec.Nr G.III.7224-54/99 z dn.1999.12.02. Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nieruchomości	Siedziba Starostwa Powiatowego
					0,0254										
14	Ośrodek Turystyczno - Wypoczynkowy Wilga			KW 7535 KW7584 KW7584 KW 7558	0,2370 0,2370 0,2370 0,2370	121 122 123 124			Dz nr 121,122,123,124 stanowią teren zabudowy letniskowej wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminny Wilga	Czynsz dzierżawny 2600,00 Miesięcznie Brutto	brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Akt Notarialny Rep. A. Nr 3991/2000 z dnia 20.09.2001 r. dzierżawca Stowarzyszenie Wspólny - Dom	
					0,9480										
15	Żabianka gm. Trojanów			(KW 44912)	0,2700	32/3			Drogi powiatowe wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Trojanów		brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Akt Notarialny Rep. A. Nr 759/2002 z dnia 26.02.2002 r.	
					0,2700										
16	Garwolin ul. Sławińska ul. Staszica i Spacerowa				0,0705 0,0702 0,5433	6367/1 6367/2 1973			Dz nr 1973, 6367/1 ,6367/2 położone są w terenie strefy mieszkaniowo- usługowej - M - U4 obejmujące zabudowę ekstensywną o wysokości zabudowy od 2 do 3 kondygnacji. Minimalna powierzchnia działki wynosi 600 m 2 Powierzchnia zabudowy nie		brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Akt Notarialny Rep. A. Nr 1735/2002 z dnia 07.05.2002 r.	

									może przekroczyć 30 % zabudowy działki.							
				0,6840												
17	Garwolin ul. Stacyjna (KW 65142)		(KW SI1G/ 00065142/9 KW 69554 KW 69554 KW 69554	0,0025 0,0092 0,0070 0,0348	290/54 u.1/3 (pow. 0,0075) 1290/57 1290/55 1290/64				Obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński	
				0,0535												
18	Garwolin ul. Staszica 18		KW 34371	0,3572	717	Budynek administracyjno-biurowy			Teren strefy mieszkaniowo- usługowej (MU-3) o zabudowie średniointensywnej o wysokości od 2 do 4 kondygnacji. Min .pow. działki 40 m2 ,dopuszcza się lokalizację zab. plombowej na istniejących działkach mających pow. mniejszą niż 450 m 2			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Użytkownik SP ZOZ Właściciel z dniem 1999.01.01 Dec. z dn.2002.06.26 WRR-S-7723-03-8/02	Użytkowanie SPZOZ w Garwolinie Akt not. Rep.A Nr 4140/2005
				0,3572												
19	Garwolin ul. Lubelska 50		KW 35644 KW 62422	7,1227 0,3471	3662/15 3662/4	Budynek administracyjno-biurowy			Część działki nr 3662/9 znajduje się w obszarze" Lasy i zadrzewienia." część znajduje się w obszarze" Obiekty usług z zielenią towarzyszącą" Dz nr 3662/4 w obszarze zabudowa mieszkaniowo-usługowej- wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Użytkownik SP ZOZ Właściciel z dniem 1999.01.01 Dec. z dn.2002.06.26 WRR-S-7723-03-10/02	
				7,4698												
20	Garwolin		KW 62421	0,1723 0,1044 0,3584 0,1813 0,2949	3662/2 3662/3 3662/6 3662/7 3662/17				Dz nr 3662/2, 3662/6 cz 3662/5 3662/7,3662/8, 3662/9 położone są w obszarze „, Obiekty usług z zielenią towarzyszącą" Dz nr 3662/3, cz. 3662/5 położone są w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Właściciel z dniem 1999.01.01 Dec. z dn.2002.06.26 WRR-S-7723-03-10/02	
				1,1113												
21	Garwolin ul. Kościuszki		KW 18554	0,0016	3134/5 Udział				Dz nr 3134/5 położona jest			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński	Garaż został oddany w trwałą

					1496/89424 cz. w prawie Użytkow. Wieczyst. Pow. 0,0943			w obszarze zabudowy mieszaniowo- usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. Przestrzennego Miasta Garwolin				Lokal garażowy Nr 8	zarząd Zespołu Szkoł Ponadgimnazjalnych Nr i 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie		
				0,0016											
22	Garwolin ul. Warszawska		KW 33357	0,0775	3134/11			Dz nr 3134/11 położona jest w obszarze "Obiektu usług z zielenią towarzystwą" wg studium uwarunkowań kierunków zagosp. Przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Akt notarialny z dn. 26.10.05 Nr 3556/2005 Trwały zarząd: Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Garwolinie Decyzja Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 27.09.2018 r. Nr G.6844.5.2018.ZG	
				0,0775											
23	Garwolin ul. Mazowiecka		KW 64557	0,4172 0,4039	3120/2 3121/2			Dz nr 3120/2, 31 położona jest w obszarze "Obiektu usług z zielenią towarzystwą" wg Studium Uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Akt notarialny z dn. 25.07.06 Nr 2257/2006	
				0,8211											
24	Garwolin ul. Stacyjna 59		KW 49927		1290/2	Budynek administracyjno- biurowy		Dz nr 1290/2 położona jest w obszarze zabudowy mieszaniowo- usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nie- ruchomości Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu O pow. 136,67 m2 Najemca Start People Sp.z o.o. ul. Stacyjna 59 08-400 Garwolin G. 7002-1/1/2006	
25	Miętne gm. Garwolin		KW SI1G 000042047/6	0,0023 0,0023 0,0050	1041/3 1041/4 1056			Dz nr 1041/1,1041/2 znajduje się na terenie zieleni parkowej – urządzonej -ZP w/w działka znajduje się w granicach ochrony konserwatorskiej – A i ochrony krajobrazu – K Dz nr 1052 znajduje się na terenie usług oświaty-UO i terenie dróg wewnętrznych – KDW			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Powiat Garwoliński z mocy prawa z dn. 99.01.01.nabył prawo własności do w/w nie- ruchomości Dec. Nr G.III.7224-60/99 z dnia 1999.11.30 Dec. Nr GGN-S-7223-03-3/00 z dnia 2000.02.10 Dec.GGN-S-7723-03-4/02 z dnia 2002-02-25	Cześć działka nr 1041/2 i dz nr 1070/12 użyczona na rzecz Powiatowego Ośrodka Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętne na 10 lat Działka nr 1066/4 użyczona Powiatowemu Centrum Kultury i Promocji W Miętne na czas nieokreślony
			KW SI1G 000042047/6	0,3603 0,0021	1064/2 1066/1			Dz nr 1046, 1056,1057, 1072,1078,1079 znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowo - usługowej-MU Dz nr 397/2 położona jest na terenie zabudowy zagrodowej Dz nr 842,843,846 znajdują się na obszarze wyłączonym z zakresu obowiązania i zasięgu terytorialnego planu.							
			KW SI1G/ 00049114/6	0,0155 0,0065 1,6634	1072 1078 1062/24										
			KW SI1G 000042047/6	0,1823	397/2										
				0,0481	1051/3										

				KW SI1G/ 00073094/6	0,2580 0,2654	1066/4 1070/12			Dz nr 241 znajduje się na terenie wyłączonym z zakresu obowiązywania terytorialnego planu. obowiązywania i zasięgu terytorialnego planu.					
				KW SI1G/ 00049115/3	0,0024 0,0035	1070/7 839/9								
				KW SI1G/ 00059260/7	0,1618	1228 w udziale 5600/16371 Pw. 0,4730	Budynek mieszkalny							
				KW SI1G/ 00059259/7	0,2666	1229 w udziale 9131/ 25168 Pow. 0,7349	Budynek mieszkalny							
				KW SI1G/ 00073094/6	0,8363 0,0025	1070/14 1070/13								
					4,0843									
26	Garwolin			KW SI1G/ 00037928/8	2,2535 0,0731 0,7508 1,8623 3,0942 1,5006 0,7360 8,9886 0,2047 0,8803 0,6883 2,5507 2,5375 6,9528 5,4284 3,5139	8035 2461/4 8034 2461/6 2461/10 2461/11 8036 2461/13 2461/18 2461/21 2461/42 2461/54 2461/55 2461/56 2461/57 2461/58		Studium aktywności gospodarczej wg. planu. (Dz nr 3000/22, 3000/23 3000/24, 3000/25 połączone w dz nr 2461)			brak	brak	brak	
				KW SI1G/ 00079134/1	0,1835 0,3739	3000/32 7990/4								
					42,5731									G.7002-2/P/3/2000
27	Miętne gm. Garwolin			KW SI1G/ 00057183/9	2,7651 3,8538 2,0526 2,8097 0,1550 0,6976 1,8776 3,1504 3,6307 0,5834 0,7141 0,6874 0,2166 77,2567 81,1794	1066/6 1101 60/2 240 242 845 839/1 1074 241/2 842 843 846 839/10 1535/1 3000/18		Umowa dzierżawy z dnia 20.09.2011 r. " Gospodarstwo Rolne " Sp. z o o		24 600,00 zł rocznie brutto.	brak	brak	brak	
									Działka nr 1535/1 położona jest w obszarze "Doliny					

Rejestr nieruchomości stanowiących własność Miasta Garwolin w użytkowaniu wieczystym Powiatu Garwolińskiego.

Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 27 marca 2023 r.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków księgi wieczystej								przeznaczenie w m.p.p./studium	data ostatniej aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu (stawka %	Wysokość czynszu dzierżawy, najmu, użytkowania, opłaty z tytułu trwałego zarządu	Informacja o zgłoszonych roszczeniach	sądowych	administracyjnych	Nazwa jednostki	Uwagi
		tytuł prawny			powierzchnia gruntu (ha)	nr działki	rodzaj budynku (administracyjno-biurowy) mieszkalny/garaż)	powierzchnia użytkowa budynku/lokalu (m2)	prawna forma władania (trwały zarząd, najem, dzierżawa, użyczenie, użytkowanie) i czasookres obowiązywania umowy								
		własność	użytkowanie wieczyste	nr księgi wieczystej nowy lub inny dokument													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Garwolin ul.II Armii Wojska Polskiego 20	Miasto Garwolin		KW S11G /00058721/0	0,4366	1290/29 prawo Użytkow. Wieczyst.			Trwały zarząd	Obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Miasta Garwolin		Zwolnienie z opłat Art. 81 ustawy o systemie oświaty	brak	brak	brak	Trwały zarząd Zespół Szkół Nr 2 – im.T Kościuszki w Garwolinie ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 20	
					0,4366												
2	Garwolin ul. Kościuszki	Miasto Garwolin		KW 18554	0,0943	3134/5 Udział 1496/89424 cz. w prawie Użytkow. Wieczyst.				Dz nr 3134/5 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo- usługowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagosp. Przestrzennego Miasta Garwolin			brak	brak	brak	Powiat Garwoliński Lokal garażowy Nr 8	Zabezpieczenie pod drogę dojazdową do lokali stanowiących własność Powiatu Garwolińskiego
					0,0016												
					Razem: 0,4382												

Informacja o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego

GRUNTY oddane w trwały zarząd i użytkowanie wieczyste jednostkom organizacyjnym

dane w tys. zł wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha na dzień 31.12.2021 r.	Pow. w ha na dzień 31.12.2022 r.	Użytkownik	Tytuł prawny	Wartość księgową na 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2022r.
								Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
1.	08-400 Garwolin, ul. Kościuszki 53	3134/26	2,2495	2,2495	Zespół Szkół nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-31/99	1 614			0	1 614
		3134/27	0,1630	0,1630			114			0	114
		3134/5	0,0016	0,0016			2			0	2
RAZEM			2,4141	2,4141			1 730	0	0	0	1 730
2.	08-400 Garwolin, ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 20	1293	1,1777	1,1770	Zespół Szkół nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-28/99	589			0	589
		1290/27	0,0161	0,0161			8			0	8
		1290/29	0,4366	0,4366			218			0	218
		1290/65	2,2894	2,2894			1 145			0	1 145
		1290/60	0,0279	0,0279			28			0	28
		1290/63	0,0080	0,0080			8			0	8
		1290/23 udział 5063/60135	0,0099	0,0099			118			0	118
Razem			3,9656	3,9649			2 114	0	0	0	2 114
3.	08-400 Garwolin, ul. Długa 35	154	0,4674	0,4674	I Liceum Ogólnokształcące im. M. J. Piłsudskiego w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-29/99	374			0	374

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha na dzień 31.12.2021 r.	Pow. w ha na dzień 31.12.2022 r.	Użytkownik	Tytuł prawny	Wartość księgowa na 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2022r.
								Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
4.	08-400 Garwolin, Miętne, ul.Główna 49,	1044	0,5227	0,5227	Zespół Szkół im. S.Staszica w Miętnem	Decyzja z dnia 1999.11.30 Nr G.III.7224-60/99	78			0	78
		1045	0,3290	0,3290			49			0	49
		1050/4	0,0382	0,0382			6			0	6
		1062/22	1,5281	1,5281			229			0	229
		1062/23	0,8366	0,8366			125			0	125
		1066/3	0,3703	0,3703			56			0	56
		1066/5	0,6180	0,6180			93			0	93
		1067/1	7,5860	7,5860			1 138			0	1 138
		1069/1	0,0338	0,0338			5			0	5
		1069/2	0,1589	0,1589			24			0	24
		1070/1	0,1736	0,1736			26			0	26
		1070/4	0,4581	0,4581			69			0	69
		1070/10	4,5089	4,5089			676			0	676
		1073/3	1,0919	1,0919			164			0	164
		1073/6	0,9470	0,9470			142			0	142
		1075/10	0,2330	0,2330			35			0	35
		1075/11	0,0408	0,0408			6			0	6
		1076	0,2299	0,2299			34			0	34
		Zieleń					1			0	1
1052	0,9849	0,9849	148		Decyzja G.7002-2/P/3/2000 z dnia 25.08.2015 r.	0	148				
1070/14	0,8363	0,8363	125			0	125				
RAZEM		21,5260	21,5260			3 230	0	0	0	3 230	
5.	08-460 Sobolew, ul.Kościuszki 19	2371/2	0,1090	0,1090	Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. T. Kościuszki w Sobolewie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-36/99	22			0	22
		2371/3	0,1667	0,1667			33			0	33
		2371/7	0,7312	0,7312			146			0	146
		2758/3	0,0701	0,0701			14			0	14
		2758/4	0,0070	0,0070			1			0	1
RAZEM		1,0840	1,0840			217	0	0	0	217	

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha na dzień 31.12.2021 r.	Pow. w ha na dzień 31.12.2022 r.	Użytkownik	Tytuł prawny	Wartość księgową na 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2022r.
								Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
6.	08-430 Żelechów, ul. Szkolna 3	1534	2,8214	2,8214	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	Decyzja Wojewody Nr GGN-S-7223	423			0	423
RAZEM			2,8214	2,8214			423	0	0	0	423
7.	08-430 Żelechów, ul. Piłsudskiego 45	1429	1,4267	1,4267	Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-30/99	214			0	214
		1430	1,9160	1,9160			287			0	287
		1455/14	2,1372	2,1372			321			0	321
		2657/3	0,2318	0,2318			76			0	76
RAZEM			5,7117	5,7117			898	0	0	0	898
8.	08-400 Garwolin ul. Sportowa 5	718/1	0,1678	0,1678	Zespół Szkół Specjalnych nr 1 w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr GGN-S.7723-03-1/00	84			0	84
RAZEM			0,1678	0,1678			84	0	0	0	84
9.	08-460 Sobolew, Przyłek 25	468/1	0,1700	0,1700	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy i Szkoła Podstawowa Specjalna w Przyłęku	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-42/99	9			0	9
		470/1	0,1700	0,1700			9			0	9
		472	0,6200	0,6200			31			0	31
		473/1	0,0300	0,0300			2			0	2
RAZEM			0,9900	0,9900			50	0	0	0	50
10.	08-470 Wilga, Trzcianka 95	207/1	0,9400	0,9400	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy i Gimnazjum Specjalne w Trzciance	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-43/99	47			0	47
RAZEM			0,9400	0,9400			47	0	0	0	47

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha na dzień 31.12.2021 r.	Pow. w ha na dzień 31.12.2022 r.	Użytkownik	Tytuł prawny	Wartość księgową na 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2022r.
								Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
11.	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45	64/21	0,0740	0,0740	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	7			0	7
		64/22	0,9741	0,9741			96			0	96
		64/23	0,3895	0,3895			33			0	33
	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45 E	64/20	0,0805	0,0805	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	8			0	8
	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45 B	64/4	3,6400	0,0000	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	364		364	-364	0
64/5		1,5100	0,0000	151				151	-151	0	
RAZEM			6,6681	1,5181			659	0	515	-515	144

12.	Sulbiny	67/11	0,7359	0,0000	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	Decyzja Wojewody z 24.08.2000 GGN-S-7723-03-06/00	54		54	-54	0
	Maciejowice	1195/5	1,1633	1,1633			76			0	76
	Żabianka	31/4	0,1269	0,1239			8			0	8
	Żabianka	32/4	0,5841	0,5841			36			0	36
	Żabianka	33/4	0,0778	0,0778			5			0	5
	Działki pod drogami powiatowymi			610,2192			619,1727			33 338	1 483
RAZEM			612,9072	621,1218			33 516	1 483	166	1 317	34 833

13.	08-400 Garwolin, Miętne, ul. Przemysłowa 5,	1101	3,8538	3,8538	Gospodarstwo Rolne Sp. z o.o. w Miętne	Uchwała Nr 245/18/2012 Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 14 lutego 2012 r. Umowa dzierżawy z dnia 20.09.2011 r.	578			0	578
		240	2,8097	2,8097			421			0	421
		241	3,6503	3,6503			548			0	548
		242	0,155	0,155			23			0	23
		60	2,0541	2,0541			308			0	308
		842	0,5834	0,5834			88			0	88
		843	0,7141	0,7141			107			0	107
		845	0,6976	0,6976			105			0	105
		846	0,6874	0,6874			103			0	103
		839/1	1,8776	1,8776			282			0	282
		839/10	0,2166	0			32		32	-32	0
		1074	3,1504	3,1504			473			0	473
		1066/6	2,7651	2,7651			415			0	415
		1535/1	77,2567	77,2567			15 451			0	15 451
3000/18	81,1794	81,1794	16 236			0	16 236				
RAZEM			181,6512	181,4346			35 169	0	32	-32	35 137

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha na dzień 31.12.2021 r.	Pow. w ha na dzień 31.12.2022 r.	Użytkownik	Tytuł prawny	Wartość księgowa na 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2022r.
								Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
14.	08-400 Garwolin, ul. Warszawska 3	3134/11	0,0775	0,0775	Poradnia Psychologiczno Pedaagogiczna w Garwolinie		22			0	22
RAZEM			0,0775	0,0775			22	0	0	0	22

OGÓŁEM	działki pod drogami		610	619			33 338	1 483	112	1 371	34 709
---------------	---------------------	--	-----	-----	--	--	--------	-------	-----	-------	--------

OGÓŁEM	z działkami pod drogami		783	803			79 412	1 483	1 593	-110	79 302
---------------	-------------------------	--	-----	-----	--	--	--------	-------	-------	------	--------

OGÓŁEM	bez działek pod drogami		337	337			46 073	0	1 481	-1 481	44 593
---------------	-------------------------	--	-----	-----	--	--	--------	---	-------	--------	--------

z działkami pod drogami	Zmiana %	-0,14%
bez działek pod drogami	Zmiana %	-3,21%

Informacja o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego

GRUPA 1 i 2 - Budynki i budowle

z dnia 27 marca 2023 r.

r.

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.				
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem					
1	08-400 Garwolin, ul. Kościuszki 53	Zespół Szkół nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-28/99	Budynek internatu	3 545			0	3 545				
				Budynek szkoły	5 717			0	5 717				
				Strzelnica z pracownią PO	208			0	208				
				Budynek gosp. z garażami	16			0	16				
			Prot. przekaz. S.P. PT1/2012	Lokal garażowy	9			0	9				
				Rep. A Nr 2513/2001 KW nr 29729	Ogrodzenie	61			0	61			
			PT 6/2012	Drogi i chodniki	154			0	154				
				Boisko do koszykówki	165			0	165				
			PT 7/2012	Urządzenia sportowe	129			0	129				
			PT 5.2012	Boisko wielofunkcyjne	309			0	309				
			PT 9/2012	Nawierzchnia z kostki brukowej	88			0	88				
			PT 8/2012	Trybuny	10			0	10				
			PT/0060/2018	Siłownia zewnętrzna z infrastrukturą towarzyszącą	105			0	105				
			OT 4/2021	Zagospodarowanie terenu przed szkołą	70			0	70				
RAZEM					10 586	0	0	0	10 586				
2	08-400 Garwolin, ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 20	Zespół Szkół nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-28/99	Kotłownia	116			0	116				
				Garaż	9			0	9				
				Budynek gospodarczy	127			0	127				
				Lokal mieszkalny	26			0	26				
				Warsztaty szkolne	5 456			0	5 456				
				Budynek szkolny	2 735			0	2 735				
				Budynek gospodarczy	39			0	39				
				Hala sportowa	893			0	893				
				Stadion	2 078			0	2 078				
				Ogrodzenie terenu	46			0	46				
				PT/0007/2016	Boisko sportowe z urządzeniami	359			0	359			
				PT/0019/2020	Boisko do piłki plażowej oraz park street workout	205			0	205			
				RAZEM					12 088	0	0	0	12 088
				3	08-400 Garwolin, ul. Długa 35	I Liceum Ogólnokształcące im. M. J. Piłsudskiego w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-29/99	Budynek szkolny	3 729			0	3 729
Boisko sportowe	818							0	818				
Ogrodzenie	230							0	230				
Plac przed budynkiem wyłożony kostką	33							0	33				
RAZEM					4 810	0	0	0	4 810				

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
4	08-400 Garwolin, Miętne, ul. Główna 49,	Zespół Szkół im. Stanisława Staszica w Miętne	Decyzja z dnia 1999.11.30 Nr G.III.7224-60/99	Kotłownia tymczasowa (garaż)	210			0	210
				Kotłownia	3 515			0	3 515
				1 mieszkanie w budynku mieszkalnym	0			0	0
				1 mieszkanie w budynku mieszkalnym	0			0	0
				Budynek internatu dziewcząt	2 412			0	2 412
				Budynek szkoły * korekta BO	11 922			0	11 922
				obiekty szklarniowe - 4 szklarnie z łącznikiem i budynek socjalny	298		298	-298	0
				Kiosk towarowy - w Garwolinie	42			0	42
				Zespół sportowy, boiska	5 960			0	5 960
				Budynek Warsztatów Szkolnych	3 888			0	3 888
				Wiata na maszyny rolnicze	36			0	36
				Obora stajnia	0			0	0
				Rozprowadzenie wody	100			0	100
				Oczyszczalnia ścieków, sieć kanalizacyjna	1 026			0	1 026
				Sieć wodociągowa i drogi	486			0	486
				Melioracje	11			0	11
				Boisko wielofunkcyjne do piłki plażowej	564			0	564
Parking warsztatu - Warsztaty Naprawcze	362			0	362				
RAZEM					30 833	0	298	-298	30 534
5	08-460 Sobolew, ul. Kościuszki 19,	Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. T. Kościuszki w Sobolewie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-36/99	Budynek Szkolny	535	53		53	588
				Budynek Internatu	945			0	945
				Budynek Szkolny	1 067			0	1 067
				Ogrodzenie	8			0	8
				Chodnik	71			0	71
				Szkolny kompleks sportowy (współwłasność z Urzędem Gminy)	844			0	844
				Hala sportowa (współwłasność z Urzędem Gminy)	1 631			0	1 631
				Konstrukcja letnia	43			0	43
RAZEM					5 146	53	0	53	5 199
6	08-430 Żelechów, ul. Szkolna 3,	Liceum Ogólnokształcące im. J.Lelewela w Żelechowie	Decyzja Wojewody Nr GGN-S-7223	Budynek Szkolny	2 412	35		35	2 447
				Budynek mieszkalny	41			0	41
				Ogrodzenie	106			0	106
				Utwardzenie placu	80			0	80
				Kompleks boisk sportowych ORLIK	1 406			0	1 406
				Budowa i wyposażenie obiektu lekkoatletycznego z bieżnią	530			0	530
RAZEM					4 575	35	0	35	4 610

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
7	08-430 Żelechów, ul. J. Piłsudskiego 45,	Zespół Szkół Ponadpod- stawowych im. I.W.Zakrzew- skiego w Żelechowie	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-30/99	Budynek Szkoły	2 908			0	2 908
				Budynek Pracowni Zajęć Praktycznych	4 127			0	4 127
				Budynek Internatu międzyszkolnego	2 388			0	2 388
				Hydrofornia	9			0	9
				Wiata na maszyny rolnicze	36			0	36
				Garaż	4			0	4
				Boisko piłkarskie	568			0	568
				Studnia wiercona nr 1	7			0	7
				Studnia wiercona nr 2	8			0	8
				Ogrodzenie szkoły	3			0	3
				Chodnik	66			0	66
				Nawierzchnia przy szkole	98			0	98
				Nawierzchnia przy warsztatach	106			0	106
				Ogrodzenie i nawierzchnia internatu	174			0	174
					Prot.przekaz.S.P. PT/0065/2018			Siłownia zewnętrzna	50
	Prot.przekaz.S.P. PT/0020/2020			Boisko wielofunkcyjne	426			0	426
RAZEM					10 978	0	0	0	10 978
8	08-400 Garwolin, ul. Sportowa 5,	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Garwolinie	Decyzja Wojewody Nr GGN-S-7723-03	Budynek Szkolno- biurowo-inwestycyjny	292			0	292
RAZEM					292	0	0	0	292
9	08-460 Sobolew, Przyłęk 25,	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy i Szkoła Podstawowa Specjalna w Przyłęku	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-42/99	Budynek Szkoły	939	96		96	1 035
				Dom nauczyciela	11			0	11
				Budynek gospodarczy	4			0	4
				Domki "Mikołajki"	8			0	8
				Ogrodzenie	8			0	8
				Kostka brukowa	18			0	18
				Ogólnodostępne boisko sportowe	100			0	100
				Oczyszczalnia ścieków	86			0	86
				Plac zabaw	101			0	101
				Plac zabaw	40			0	40
				RAZEM					1 317
10	08-470 Wilga, Trzcianka 95,	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy i Gimnazjum Specjalne w Trzciance	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-43/99	Budynek Szkolny	704			0	704
				Boisko sportowe	81			0	81
				Oczyszczalnia ścieków	141			0	141
				Pozostałe obiekty inżynierii lądowej - utwardzenie placu	120			0	120
				Budowle sportowe i rekreacyjne - siłownia zewnętrzna	88			0	88
				Budynek gospodarczy	62			0	62
RAZEM					1 196	0	0	0	1 196

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.	
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem		
11	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	Budynek gospodarczy - magazyn, archiwum (dwana pralnia)	6			0	6	
				Budynek mieszkalny	17			0	17	
				Budynek mieszkalny	0	10		10	10	
				Internat - budynek dziewcząt (wraz z przebudową z 2020r.)	2 557			0	2 557	
				Boisko sportowe przy Ośrodku	116			0	116	
				oczyszczalnia ścieków przy Ośrodku	135			0	135	
				Plac zabaw	99			0	99	
				Siłownia zewnętrzna	88			0	88	
				Budynek gospodarczy	2			0	2	
	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45E	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	Budynek mieszkalny - oddział izolacyjny	18			0	18	
				Budynek mieszkalny	17			0	17	
				Budynek - nowowybudowany budynek placówki	0	3 560		3 560	3 560	
	08-450 Łaskarzew, Izdebno Kolonia 45B	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	Decyzja Wojewody Nr G.III.7224-44/99	Budynek gospodarczy - stodoła	1		1	-1	0	
				Budynek gospodarczy - obora z budynkiem miesz.	13		13	-13	0	
				Piwnica murowana	1		1	-1	0	
				Bud. Gosp -węglarnia- obecnie- drwalka za budynkiem chłopców	1		1	-1	0	
				Budynek mieszkalny	10		10	-10	0	
				Internat - budynek chłopców	88		88	-88	0	
				Kotłownia - gazownia bud. Chłopców	53		53	-53	0	
				Agregatownia	1		1	-1	0	
				Śmietnik	1		1	-1	0	
				Osadnik ścieków	7		7	-7	0	
				Ogrodzenie siatkowe	2		2	-2	0	
	Ogrodzenie wraz z bramą i furtką	23		23	-23	0				
	Remont kotłowni CO w Ośrodku	264		264	-264	0				
	RAZEM					3 519	3 571	465	3 105	6 624
	12	08-400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26,	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	Decyzja z dnia 1999.12.02 Nr G.III.7224-54/99 Akt Notarialny z 04.04.2003 Rep. A Nr 872/2003	Domki letniskowe w Wildze	1 075			0	1 075
					Budynek warsztatowo-garażowy (ul. Staszica 15)	67			0	67
					Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu Nr 2 o pow. użyt. 136,67 m kw (lokal użytkowy Stacyjna)	113			0	113
					Budynek mieszkalny Nr 2	106			0	106
					Budynek siedziby Starostwa Powiatowego - Mazowiecka 26	25 558			0	25 558
					Droga GSAG	12 922			0	12 922
					Oświetlenie drogowe - GSAG	590			0	590
Sieć kanalizacji deszczowej - GSAG					3 651			0	3 651	
Sieć kanalizacji sanitarnej - GSAG					2 684			0	2 684	
Sieć kanalizacji teletechnicznej - GSAG					393			0	393	
Sieć wodociągowa - GSAG					1 959			0	1 959	
Bilbordy - 2 szt					20			0	20	
Budowa Otwartej Strefy Aktywności przy SP ZOZ					286			0	286	
Dworek zabytkowy w Miętmem					2 303			0	2 303	
Obora / stajnia w Miętmem					31			0	31	
Oświetlenie terenu parku zabytkowego w Miętmem					28			0	28	
Parking i drogi wokół dworku w Miętmem					199			0	199	
Ogrodzenie parku zabytkowego w Miętmem	212			0	212					
Elementy turystyczno-rekreacyjne przy PCKIP w Miętmem	35			0	35					

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
12	08-400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26,	Starostwo Powiatowe w Garwolinie		Przebudowa drogi powiatowej Nr 1325W Garwolin - Ruda Talubska -	1 129			0	1 129
				Przebudowa drogi powiatowej Nr 1333W Borowie - Wola Miastkowska -	414			0	414
				Przebudowa drogi powiatowej Nr 1360W Trojanów - Piotrówek -	1 108			0	1 108
				Kanalizacja deszczowa rozdzielająca odpływ ścieków sanitarnych i	121			0	121
				Budynek szkoleniowo-hotelowy - POZIŁ w Miętmem	1 730			0	1 730
				Pawilon sanitariatów - POSIŁ w Miętmem	203			0	203
				Pawilon obsługi kortów - POSIŁ w Miętmem	499			0	499
				Budynek mieszkalny czterorodzinny - POSIŁ w Miętmem	73			0	73
				Budynek typ wiejski tzw. Jarzynówka - POSIŁ w Miętmem	112			0	112
				Hotel budynek internatu chłopców - POSIŁ w Miętmem	4 443			0	4 443
				Blok żywieniowy - kuchnia ze stołówką - POSIŁ w Miętmem	5 076	347		347	5 423
				Ogrodzenie kompleksu kortów tenisowych - POSIŁ w Miętmem	214			0	214
				Ogrodzenie kompleksu boisk treningowych - POSIŁ w Miętmem	499			0	499
				Oświetlenie kortów - POSIŁ w Miętmem	126			0	126
				Oświetlenie boiska do piłki nożnej z naw. sztuczną w Miętmem	249			0	249
				Trybuna niezadaszona - POSIŁ w Miętmem	144			0	144
				Korty o nawierzchni mineralnej - POSIŁ w Miętmem	157			0	157
				Korty o nawierzchni sztucznej - POSIŁ w Miętmem	351			0	351
				Boiska do piłki z nawierzchnią sztuczną - POSIŁ w Miętmem	2 027			0	2 027
				Boiska do piłki z nawierzchnią naturalną - POSIŁ w Miętmem	2 557			0	2 557
				Boiska treningowe do tenisa - POSIŁ w Miętmem	71			0	71
				Zagospodarowanie terenu - drogi, chodniki - POSIŁ w Miętmem	1 153			0	1 153
				Infrastruktura zewnętrzna - POSIŁ w Miętmem	1 230			0	1 230
				Instalacja odpompowywania wody z piwnic obiektu żywieniowego	7			0	7
				Odwodnienie terenu POSIŁ w Miętmem	90			0	90
				Instalacja systemu nawadniania boiska - POSIŁ w Miętmem	69			0	69
				Instalacja ujęcia wody - POSIŁ w Miętmem	36			0	36
				Budowa zadaszenia boiska piłkarskiego przy POSIŁ w Miętmem	0	2 315		2 315	2 315
				Lokal mieszkalny Nr 3 w Miętmem przy ul. Pięknej 22 * korekta BO	41			0	41
				Lokal mieszkalny Nr 6 w Miętmem przy ul. Pięknej 6 * korekta BO	25			0	25
				Obiekty szklarniowe	0	298		298	298
				Budynek niemieszkalny - agregatownia - Kolonia Izdebno	0	1		1	1
				Budynek gospodarczy - obora - Kolonia Izdebno	0	13		13	13
				Budynek gospodarczy - stodoła - Kolonia Izdebno	0	1		1	1
				Budynek niemieszkalny - drwarka za bud. chłopców - Kolonia Izdebno	0	1		1	1
				Budynek niemieszkalny - piwnica mórowana - Kolonia Izdebno	0	1		1	1
				Osadnik ścieków - Kolonia Izdebno	0	7		7	7
				Ogrodzenie wraz z bramą - Kolonia Izdebno	0	23		23	23
				Ogrodzenie siatkowe - Kolonia Izdebno	0	2		2	2
				Budynek szkoły - internat, budynek chłopców - Kolonia Izdebno	0	405		405	405
				Przebudowa mostu JNi 1001837 w ciągu drogi Nr 1336W	0	1 197		1 197	1 197
				Przebudowa drogi powiatowej Nr 2235W	0	1 352	1 352	0	0
				Przebudowa drogi powiatowej Nr 1325W	0	9 863	9 863	0	0
				Przebudowa drogi powiatowej Nr 1317W	0	689	689	0	0
				Remont sali gimnastycznej przy ZS Nr 2 w Garwolinie	0	1 499	1 499	0	0
				Modernizacja podłogi i schodów w SOSW w Przyłęku	0	96	96	0	0
				Budowa placówki opiekuńczo-wychowawczej w Izdebnie	0	3 560	3 560	0	0
RAZEM					76 185	21 671	17 059	4 612	80 796

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
13	08-400 Garwolin, ul. Lubelska 50,	Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej w Garwolinie	Decyzja Wojewody z 26.04.2002 WRR-S-7223-03-10/02	Budynek szpitala	20 052			0	20 052
				Budynek mieszkalny stary	308			0	308
				Budynek mieszkalny nowy	689			0	689
				Budynek Tlenowni	349			0	349
				Budynek szpitala Nr 2	6 418			0	6 418
				Budynek szpitala Nr 5	9 322			0	9 322
				Budynek szpitala Nr 4	14 660	397		397	15 057
				Budynek Agregatorni	32			0	32
				Budynek Kotlewni	1 713			0	1 713
				Garaż	118			0	118
				Budynek patomorfologii	1 406			0	1 406
				Budynek Agregatornia	523			0	523
				Budynek zaplecze	0			0	0
				Budynek Apteki	0			0	0
				Budynek materiałów łatwopalnych	313			0	313
				Budynek portierni	151			0	151
				Budynek SUW - Stacji Uzdatniania Wody	539			0	539
				Budynek przychodnia Specjalistyczna	901			0	901
				Garaż - inwestycja w obcym środku trwałym	181			0	181
				Przychodnia - inwestycja w obcym środku trwałym	3 162			0	3 162
				Inwestycja w obcym środku trwałym	43			0	43
				Kanalizacja sanitarna	48			0	48
				Sieć zewnętrzna gazu	130			0	130
				Kanalizacja deszczowa	129			0	129
				Sieć zewnętrzna gazu	138			0	138
				Złącza	33			0	33
				Linie SN	276			0	276
				Złącza	12			0	12
				Linia kablowa	238			0	238
				Linia napowietrzna	29			0	29
				Sieć ciepła	16			0	16
				Sieć ciepła	211			0	211
				Sieć ciepła	52			0	52
				Sieć ciepła	25			0	25
				Zasilanie wody	35			0	35
				Wodociąg wody sur.	23			0	23
				Instalacja paliwowa	141			0	141
				Rurociąg	140			0	140
				Stacja uzdatniania	381			0	381
				Zbiornik wody	196			0	196
Zbiornik wody	181			0	181				
Układ regulacji kotłowni	77			0	77				
Układ regulacji kotłowni	77			0	77				
Drogi, place	370			0	370				
Oświetlenie terenu	70			0	70				
Rurociągi i przewody	106			0	106				

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
13	08-400 Garwolin, ul. Lubelska 50,	Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej w Garwolinie	Decyzja Wojewody z 26.04.2002 WRR-S-7223-03-10/02	Przyłącze kanalizacyjne, deszczowe	26			0	26
				Przyłącze wodociągowe	26			0	26
				Przyłącze kanalizacji sanitarnej	7			0	7
				Przyłącz. wodoc. bud. mieszk. nowego	6			0	6
				Drogi i place wewnętrzne	71			0	71
				Chodniki, place, drogi	238			0	238
				Drogi, place, chodniki bud. Mieszk. Nowego	20			0	20
				Place	83			0	83
				Ujęcie wody	18			0	18
				Sieć zewnętrzna kanalizacji sanitarnej	161			0	161
				Linia energetyczna	31			0	31
				Linia energetyczna	87			0	87
				Linie energetyczne	5			0	5
				Ogodzenie bud. Mieszkalnego nowego	8			0	8
				Sieć zewnętrzna kanalizacji deszczowej	529			0	529
				Sieć zewnętrzna energetyczna	46			0	46
				Sieć przesyłowa gazów medycznych	580			0	580
				Sieć zewnętrzna	1 226			0	1 226
				Droga dojazdowa do budynku Nr 4	147			0	147
				Oczyszczalnia ścieków	98			0	98
				Droga dojazdowa od "17"	105			0	105
				Droga dojazdowa do Małego ronda	60			0	60
				Małe rondo i duże rondo	172			0	172
				Droga do bloku mieszkalnego	276			0	276
				Parking przy drodze dojazdowej	87			0	87
				Droga dojazdowa i parking	174			0	174
				Droga dojazdowa łącząca ul. Lubelską	180			0	180
				Plac przed budynkiem 1 i 2	260			0	260
				Plac techniczny	41			0	41
				Oświetlenie ładowiska	212			0	212
				Ładowisko	341			0	341
				Parking przy ładowisku	235			0	235
				Ogrodzenie ujęcia wody	40			0	40
Odwodnienie terenu	441			0	441				
Oświetlenie wokół szpitala * korekta BO	406			0	406				
Przyłącze sieć ciepła	55			0	55				
Pompa głębinowa	0			0	0				
Pompa głębinowa	9			0	9				
Miejsce postojowe - parking przy budynku szpitala 1	50			0	50				
Miejsce postojowe - parking przy budynku szpitala 2	28			0	28				
Ogrodzenie przy budynku tlenowni i bud. odp.	15			0	15				
Lampa lotniskowa MS-BEACON	17			0	17				
RAZEM					70 634	397	0	397	71 031

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
14	08-400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26,	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	Decyzja Wojewody z 24.08.2000 GGN S-7723-03-06/00	Trojanów-Żabianka - 109 - Budynek administracyjny	47			0	47
				Trojanów-Żabianka - 104 - Budynek magazynowy	17			0	17
				Maciejowice - 109 - Budynek administr. - magaz.	120			0	120
				Maciejowice - 109 - Budynek administr. - stróżówka	4			0	4
				Trojanów-Żabianka - 211 - Plac składowy - studnia głębinowa	9			0	9
				Trojanów-Żabianka - 211 - Plac składowy - Linia energetyczna	2			0	2
				Trojanów-Żabianka - 291 - Ogrodzenie placu	10			0	10
				Maciejowice - 220 - Plac składowy	11			0	11
				Maciejowice - 211 - Ogrodzenie składu	10			0	10
				Maciejowice - 291 - Ogrodzenie placu	6			0	6
				Sulbiny - 210 - Oświetlenie placu składowego	4			0	4
				Garwolin - 210 - kanalizacja deszczowa ul. Stachowskiego	56			0	56
				Ruda Talubska-210-kanalizacja deszczowa ul.Akacyjowa	25			0	25
				Garwolin - 211 kanalizacja deszczowa z przepompownią, ul. J.Pawła II	0	3 010		3 010	3 010
				Chęciny - 223 - Most na dr. 1341W	153			0	153
				Chromin - 223 - Obiekt inżynierski na dr. 2234W	1 068			0	1 068
				Czyszków - 223 - Most na dr. 1320W	985			0	985
				Garwolin - 223 - Most na dr. 1330W, ul.Andersa	311			0	311
				Garwolin - 223 - Most na dr. 1330W, ul.K.Wyszyńskiego	2 113			0	2 113
				Głusków - 223 - Most na dr. 1331W	584			0	584
				Gościów - 223 - Most na dr. 1312W	465			0	465
				Godzisz - 223 - Most na dr. 1356W	508			0	508
				Goniwilk - 223 - Most na dr. 1338W	256			256	-256
				Gończyce - 223 - Most na dr. 17	134			0	134
				Gończyce - 223 - Przepust na dr. 17	20			0	20
				Górzno - 223 - Most na dr. 1328W	1 005			0	1 005
				Górzno - 223 - Most na dr. 1328W	384			0	384
				Gózddek - 223 - Most na dr. 1330W	620			0	620
				Jagiełła - 223 - Most na dr. 1354W	620			0	620
				Jażwiny - 223 - Wiadukt na dr. 1315W	4 118			0	4 118
				Korytnica - 223 - Most na dr. 1358W	1 072			0	1 072
				Kownacica - 223 - Most na dr. 1347W	280			0	280
				Kozłów - 223 - Most na dr. 1316W	1 230			0	1 230
				Łaskarzew - 223 - Most na dr. 1325W	695			0	695
				Miastków Kościelny - 223 - Most na dr. 1330W	697			0	697
				Miastków Kościelny - 223 - Most na dr. 1334W	651			0	651
				Miastków Kościelny - 223 - Most na dr. 1337W	1 491			0	1 491
				Miastków Kościelny - 223 - Most na dr. 1339W	1 476			0	1 476
				Miastków Stary - 223 - Most na dr. 1330W	546			0	546
				Mika - 223 - Most na dr. 1354W	1 065			0	1 065
				Oziemkówka - 223 - Most na dr. 1330W	5 316			0	5 316
				Parysów - 223 - Most z kładką na dr. 2246W	1 135			0	1 135
				Pilczyn - 223 - Most na dr. 1345W	868			0	868
Podstolice - 223 - Most na dr. 1349W	3 088			0	3 088				
Podstolice - 223 - Most na dr. 1351W	1 905			0	1 905				
Podzamcze - 223 - Most na dr. 1325W	2 844			0	2 844				
Przewóz - 223 - Most na dr. 1350W	1 230			0	1 230				
Przyłęk - 223 - Most na dr. 1346W	318			0	318				
Rębków - 223 - Most na dr. 1323W	1 172			0	1 172				
Ruda Talubska - 223 - Most na dr. 1325W	1 188			0	1 188				

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
14	08-400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26,	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	Decyzja Wojewody z 24.08.2000 GGN S-7723-03-06/00	Ruda Talubska - 223 - Most na dr. 1325W	908			0	908
				Ruda Talubska - 223 - Kładka dla pieszych na dr. 1325W	109			0	109
				Skruda - 223 - Most na dr. 1362W	390			0	390
				Skruda - 223 - Most na dr. 1362W	465			0	465
				Stoczek - 223 - Most na dr. 1321W	338			0	338
				Trojanów - 223 - Most na dr. 1360W	715			0	715
				Trojanów - 223 - Most na dr. 1360W	1 388			0	1 388
				Trojanów - 223 - Przepust na dr. 17	31			0	31
				Trzcianka - 223 - Most na dr. 1306W	2 025			0	2 025
				Unin - 223 - Most na dr. 1330W	348			0	348
				Unin - 223 - Most na dr. 1331W	372			0	372
				Wiłga - 223 - Most na dr. 1305W	1 031			0	1 031
				Wola Łaskarzewska - 223 - Most na dr. 1348W	375			0	375
				Wola Mistkowska - 223 - Most na dr. 1333W	104		104	-104	0
				Wola Rębkowska - 223 - Most na dr. 1310W	295			0	295
				Wola Życka - 223 - Most na dr. 1354W	1 721			0	1 721
				Wola Życka - 223 - Most na dr. 1354W	810			0	810
				Wrzosów - 223 - Most na dr. 1332W	1 221			0	1 221
				Zwola Duża - 223 - Most na dr. 1330W	503			0	503
				Zwola Poduchowna - 223 - Most na dr. 1330W	1 163			0	1 163
				Żabianka - 223 - Kładka dla pieszych	19			0	19
Żabianka - 223 - Most na dr. 17	135			0	135				
Życzyn - 223 - Most na dr. 1360W	425			0	425				
Nowy Goniwilk 223 - Przepust dr 1338W	0	1 197		1 197	1 197				
Drogi powiatowe	604 753	36 258		36 258	641 011				
RAZEM					661 572	40 465	360	40 105	701 677
15	08-400 Garwolin, Miętne, ul. Główna 45,	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętne	Uchwała Nr 384/157/2012 Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 17.07.2012 r.	Budynek szkoleniowo-hotelowy - inwestycja w obcym śr. trw.	0	500		500	500
				Mieszkanie ul. Piękna 22 - inw. W obcym śr. trw.	0	61		61	61
				RAZEM					0
16	08-400 Garwolin, Miętne, ul. Przemysłowa 5,	Gospodarstwo Rolne Sp. z o.o. w Miętne	Uchwała Nr 245/18/2012 Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 14.02.2012 r. Umowa dzierżawy z dnia 20.09.2011r.	Garaż na kombajn	3			0	3
				Magazyn pasz objęt. - stodoła	51			0	51
				Obora na 270 stanowisk	1 305			0	1 305
				Silos na pasze objętościowe soczyste	42			0	42
				Silos na pasze objętościowe soczyste	42			0	42
				Silos zbożowy BIN	8			0	8
				Silos zbożowy BIN	8			0	8
				Silos zbożowy	31			0	31
				Stacja paliw - 2 zbiorniki	22			0	22
				Zadaszenie niecki dezynfekcyjnej	4			0	4
RAZEM					1 516	0	0	0	1 516

L.p.	Miejscowość	Użytkownik	Tytuł prawny	Rodzaj budynku lub budowli	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
						Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
17	08-400 Garwolin, ul. Warszawska 3	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Garwolinie		Budynek przy ul. Warszawskiej	746			0	746
RAZEM					746	0	0	0	746

RAZEM					895 991	66 849	18 183	48 666	944 657
--------------	--	--	--	--	---------	--------	--------	--------	---------

Zmiana %	5,43%
----------	-------

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr 1275/55/2023

Zarządu Powiatu Garwolińskiego

Informacja o stanie mienia PoZ dnia 27 marca 2023 r.

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH WG grup KŚT

dane w tys. zł wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

L.p.	Nazwa użytkownika	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po dniu 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
GRUPA 0 - GRUNTY						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	1 730			0	1 730
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	2 114			0	2 114
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	374			0	374
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	3 230			0	3 230
5	ZSP im. T. Kościuszki w Sobolewie	217			0	217
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	423			0	423
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	898			0	898
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	84			0	84
9	SOSW w Przyłęku	50			0	50
10	SOSW w Trzciance	47			0	47
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	136			0	136
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	8			0	8
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	515		515	-515	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	33 516	1 483	166	1 317	34 833
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	47 139	36 617	32 816	3 801	50 940
17	SP ZOZ w Garwolinie *	0			0	0
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	35 169			0	35 169
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	0			0	0
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	22			0	22
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa 0		125 671	38 099	33 496	4 603	130 274

* SP ZOZ - korekta BO - grunty w użytkowaniu

GRUPA I - Budynek i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	9 496			0	9 496
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	9 401	1 499		1 499	10 900
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	3 729			0	3 729
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	28 284		298	-298	27 985
5	ZSP im. T. Kościuszki w Sobolewie	4 179	53		53	4 232
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	2 452	35		35	2 488
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	9 473			0	9 473
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	292			0	292
9	SOSW w Przyłęku	963	96		96	1 060
10	SOSW w Trzciance	766			0	766
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	2 580	10		10	2 590
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	37	3 560	18	3 542	3 579
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	169		169	-169	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	187			0	187
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	41 453	6 223	5 156	1 067	42 520
17	SP ZOZ w Garwolinie	60 880	397		397	61 277
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	1 516			0	1 516
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	0	561		561	561
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	746			0	746
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa I		176 603	12 436	5 641	6 794	183 398

* korekta BO Starostwo Powiatowe

L.p.	Nazwa użytkownika	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po dniu 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
GRUPA II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	1 091			0	1 091
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	2 687			0	2 687
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	1 081			0	1 081
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	2 549			0	2 549
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	966			0	966
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	2 122			0	2 122
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	1 505			0	1 505
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	353			0	353
10	SOSW w Trzciance	441			0	441
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	437			0	437
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	297		297	-297	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	661 385	40 465	360	40 105	701 490
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	34 731	15 448	13 100	2 347	37 079
17	SP ZOZ w Garwolinie	9 754			0	9 754
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	0			0	0
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa II		719 399	55 913	13 757	42 156	761 555

GRUPA III - Kotły i maszyny energetyczne						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	156			0	156
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	209			0	209
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	0			0	0
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	12			0	12
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	0			0	0
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	171			0	171
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	181			0	181
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	242			0	242
10	SOSW w Trzciance	0			0	0
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	171		171	-171	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	31			0	31
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	110	171		171	281
17	SP ZOZ w Garwolinie	1 359			0	1 359
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	0			0	0
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa III		2 643	171	171	0	2 643

L.p.	Nazwa użytkownika	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po dniu 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
GRUPA IV - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	10			0	10
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	9			0	9
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	0			0	0
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	411			0	411
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	0			0	0
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	0			0	0
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	0			0	0
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	4			0	4
10	SOSW w Trzciance	0			0	0
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	10			0	10
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	0			0	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	268			0	268
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	72			0	72
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	4			0	4
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	48			0	48
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	1 844	537		537	2 381
17	SP ZOZ w Garwolinie	3 249	183	18	165	3 414
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	62	150		150	212
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa IV		5 990	870	18	852	6 842

GRUPA V - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	19			0	19
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	36			0	36
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	0			0	0
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	265	40		40	305
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	5			0	5
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	10			0	10
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	76			0	76
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	0			0	0
10	SOSW w Trzciance	0			0	0
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	3			0	3
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	0			0	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	566			0	566
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	0			0	0
17	SP ZOZ w Garwolinie	0			0	0
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	230			0	230
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa V		1 210	40	0	40	1 250

* korekta BO Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej

L.p.	Nazwa użytkownika	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po dniu 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
GRUPA VI - Urządzenia techniczne						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	120			0	120
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	23			0	23
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	38			0	38
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	414	47		47	462
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	24			0	24
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	0			0	0
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	50			0	50
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	0			0	0
10	SOSW w Trzciance	152			0	152
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	30			0	30
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	0			0	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	0			0	0
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	70			0	70
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	0			0	0
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	77			0	77
17	SP ZOZ w Garwolinie	3 162	9		9	3 171
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	0			0	0
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	71			0	71
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	0			0	0
RAZEM grupa VI		4 231	56	0	56	4 287

GRUPA VII - Środki transportu						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	132			0	132
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	40			0	40
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	0			0	0
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	276		5	-5	272
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	0			0	0
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	0			0	0
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	198			0	198
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	156			0	156
10	SOSW w Trzciance	108			0	108
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	186	24		24	209
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	0			0	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	41			0	41
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	1 152		6	-6	1 146
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	40			0	40
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	0			0	0
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	343			0	343
17	SP ZOZ w Garwolinie	2 753	415	303	112	2 865
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	30			0	30
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	63	54		54	117
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	110			0	110
RAZEM grupa VII		5 628	492	313	179	5 807

* korekta BO w PCKIP w Miętnej

L.p.	Nazwa użytkownika	Wartość ewidencyjna brutto w tys. zł na dzień 31.12.2021 r.	Zmiany po dniu 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia	Razem	
GRUPA VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie						
1	ZS nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie	45			0	45
2	ZS nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie	3			0	3
3	I Liceum Ogólnokształcące w Garwolinie	0			0	0
4	ZS im. S. Staszica w Miętnej	45			0	45
5	ZSP im. T.Kościuszki w Sobolewie	33			0	33
6	Liceum Ogólnokształcące im. J. Lelewela w Żelechowie	71			0	71
7	ZSP im. I. W. Zakrzewskiego w Żelechowie	83			0	83
8	ZSS nr 1 w Garwolinie	0			0	0
9	SOSW w Przyłęku	6			0	6
10	SOSW w Trzciance	24			0	24
11	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 1	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 2	0			0	0
	Ośrodek Pomocy Dziecku "Zielone Izdebno" 3	0			0	0
12	Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie	22			0	22
13	Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie	29			0	29
14	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Garwolinie	2			0	2
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Garwolinie	53			0	53
16	Starostwo Powiatowe w Garwolinie	940	5 108	4 856	253	1 193
17	SP ZOZ w Garwolinie	38 469	5 328	2 730	2 598	41 067
18	Gospodarstwo Rolne Sp z o.o. w Miętnej	0			0	0
19	Powiatowe Centrum Kultury i Promocji w Miętnej	25	42		42	67
20	Powiatowy Ośrodek Sportu i Zarządzania Lokalami w Miętnej	153		54	-54	99
21	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Garwolinie	0			0	0
22	Środowiskowy Dom Samopomocy w Miętnej	16			0	16
RAZEM grupa VIII		40 017	10 478	7 639	2 839	42 856

*korekta BO w PCKIP w Miętnej

OGÓŁEM :	1 081 394	118 556	61 036	57 519	1 138 914
-----------------	------------------	----------------	---------------	---------------	------------------

* W gospodarstwie rolnym nie ujęto majątku z grup 2-8 (uwzględniono tylko gr. 0 i 1)

Zmiana	5,32%
---------------	--------------

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr 1275/55/2023
 Informacja o wartości mienia w zadaniach inwestycyjnych
 według stanu na dzień 27 marca 2023 r.

L.p.	Lokalizacja	Nazwa zadania inwestycyjnego	wartość nakładów inwestycyjnych na dzień 31.12.2022 r. / tys zł /
1	Drogi powiatu	Modernizacja dróg i mostów - w tym dokumentacja projektowa	2 406
2	Drogi powiatu	przebudowa drogi powiatowej Nr 1346W	3 267
3	Garwolin	Depozyt sądowy - Budowa Siedziby Starostwa Powiatowego w Garwolinie	97
4	Miętne	Budowa powiatowej strzelnicy sportowej	39
5	Garwolin	Rozbudowa budynku ZS Nr 1 w Garwolinie	106
6	Garwolin	Wykonanie dokumentacji technicznej Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 w Garwolinie	159
7	Budziska	Środowiskowy Dom Samopomocy - Budziska	32
8	Miętne	Modernizacja systemu ogrzewania kompleksu szkolenego ZS w Miętne	66
9	Żelechów	Budowa sali sportowej	149
10	Mietne	Remont hali basenowej przy ZS w Miętne	48
11	Mietne	Pumptrack	400
RAZEM			6 770

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr 1275/55/2023

Działki pod drogami będące w Trwałym Zarządzie Zarządu Powiatu Garwolińskiego

z dnia 27 marca 2023 r.

Lp.	Całkowita długość dróg powiatowych na dzień 31.12.2022 r. /km/	Ilość posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych pod drogami na dzień 31.12.2022 r. /szt./	Łączna powierzchnia posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych pod drogami powiatowymi na dzień 31.12.2022 r. /ha/	Wartość posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych pod drogami na dzień 31.12.2022 r. /tys zł/
1	547,628	1512	619,1727	34 709,09921

Działki nie stanowiące odcinków dróg będące w Trwałym Zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie

Lp.	Ilość posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych nie będących odcinkami dróg powiatowych na dzień 31.12.2022 r. /szt./	Łączna powierzchnia posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych nie będących odcinkami dróg powiatowych na dzień 31.12.2022 r. /ha/	Wartość posiadanych w TZ nieruchomości gruntowych nie będących odcinkami dróg powiatowych na dzień 31.12.2022 r. /tys zł/
1	4	1,9491	124,33460

Uzasadnienie do Uchwały Nr 1275/55/2023 Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 27 marca 2023 roku.

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA POWIATU GARWOLIŃSKIEGO
na dzień 31 grudnia 2022 r.

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU:

1. Własność łącznie z mieniem przekazanym w użytkowanie wieczyste, zarząd, nieodpłatne użytkowanie oraz oddane w dzierżawę:
 - a) powierzchnia gruntów stanowiących własność Powiatu Garwolińskiego (w tym trwałe zarząd), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej informacji wynosi **302,9909 ha**.
 - b) prawo wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Miasta Garwolin o powierzchni **0,4382 ha**, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej informacji,
 - c) wykaz gruntów oddanych w trwałe zarząd i użytkowanie jednostkom organizacyjnym Powiatu Garwolińskiego przedstawia załącznik nr 3
 - d) wartość brutto budynków i budowli, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej informacji – **944 657 tys. zł**,
 - e) wartość środków trwałych wg grup KŚT, zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej informacji – **1 138 914 tys. zł**,
 - f) wartość środków trwałych w budowie, zgodnie z załącznikiem nr 6 do informacji – **6 770 tys. zł**,
 - g) wartość gruntów pod drogami na terenie Powiatu Garwolińskiego, będących w Trwałym Zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie, zgodnie z załącznikiem nr 7 do informacji - **34 709 tys. zł**.
2. Gospodarowanie nieruchomościami oddanymi w zarząd i użytkowanie odbywa się w większości nieodpłatnie (głównie jednostki oświatowe), natomiast oddanymi w dzierżawę i najem odpłatnie na podstawie umów dzierżawy i najmu zawartych między zarządem Powiatu bądź kierownikami jednostek organizacyjnych, a dzierżawcami i najemcami, które określają wysokość czynszów.
3. Wykaz użytkowników mienia powiatu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej informacji.
4. Powiat Garwoliński na dzień 31 grudnia 2021 r. posiadał 100,0 % ogółu akcji Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Garwolinie S.A. o wartości **4 994 850,00 zł** oraz 100% udziałów Gospodarstwa Rolnego Sp. z o.o. w Miętne o wartości **850 000,00 zł**.

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM:

1. Plan dochodów ze sprzedaży składników majątkowych na rok 2022 określono w wysokości **9 925 020,38 zł**; dokonano sprzedaży na kwotę **6 738 057,71 zł**, w tym:
 - wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – **6 728 600,00 zł netto**;

Dochody brutto z tytułu sprzedaży nieruchomości powiatowych wynoszą 7 748 050 zł:

- a) za sprzedaż działki nr 2461/53 o pow. 2,5870 ha, położonej w Garwolinie, kwota w wysokości 7 380 000 zł brutto.
 - b) za sprzedaż działki nr: 3662/16 o pow. 0,2068 ha, położonej w Garwolinie, kwota w wysokości 264 450 zł brutto.
 - c) za sprzedaż działki nr: 2602/7 o pow. 0,0236 ha, położonej w Ośrodku Turystyczno - Wypoczynkowym Wilga, gm. Wilga, kwota w wysokości 8 100 zł brutto.
 - d) za sprzedaż działki nr: 2602/9 o pow. 0,0714 ha, położonej w Ośrodku Turystyczno - Wypoczynkowym Wilga, gm. Wilga, kwota w wysokości 95 500 zł brutto.
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – **9 457,71 zł**.
2. Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w 2022 r. wyniosły – **5 325,58 zł** - (plan **9 000,00 zł**).
3. Wydatki związane z gospodarką nieruchomościami będącymi mieniem powiatu (bez jednostek organizacyjnych) za 2022 r. – **385 028,01 zł** - (plan **415 312,65 zł**).

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przedkłada informację za 2022 r. o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego, wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

I. Dane dotyczące własności oraz innych niż własność praw majątkowych.

1) prawo własności Powiatu Garwolińskiego:

a) na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1495 z późn. zm.) z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształciło się w prawo własności . Są to działki nr:

- 1229 o pow. 0,7349 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Miętne gm. Garwolin,
- 1228 o pow. 0,4730 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Miętne gm. Garwolin,
- 397/1 o pow. 0,1382 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Miętne gm. Garwolin,
- 282 o pow. 0,0329 ha, położona w Garwolinie,
- 1290/23 o pow. 0,1178 ha, położona w Garwolinie,
- 1290/59 o pow. 0,0402 ha, położona w Garwolinie,
- 1290/62 o pow.0,0372 ha, położona w Garwolinie,

b) rejestr nieruchomości Powiatu Garwolińskiego - zasób (w tym trwałe zarząd) – załącznik nr 1 .

2) ustanowienie prawa trwałego zarządu oraz wygaszenie prawa trwałego zarządu w 2022 r.:

- decyzja Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 14 kwietnia 2022 r., Nr G.6844.2.1.2022.PM oddająca nieodpłatnie w trwałe zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie, nieruchomości Powiatu Garwolińskiego,

- decyzja Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 22 sierpnia 2022 r., Nr G.6844.2.2.2022.UK oddająca nieodpłatnie w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie, nieruchomości Powiatu Garwolińskiego
- decyzja Zarządu Powiatu Garwolińskiego z dnia 9 listopada 2022 r., Nr G.6844.3.2.2021.PM orzekająca o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Ośrodka Pomocy Dziecku „Zielone Izdebno”, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr: 64/4 o pow. 3,64 ha, 64/5 o pow. 1,51 ha położonych w obrębie Izdebno Kolonia gm. Łaskarzew.

3) ograniczone prawa rzeczowe ustanowione na rzecz Powiatu Garwolińskiego:

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego nr 2 przy ul. Stacyjnej 59 w Garwolinie.

4) prawo użytkowania wieczystego działki nr 1290/29 oraz udziału 1496/89424 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 3134/5 położonej w Garwolinie - załącznik nr 2.

II. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w 2022 r.:

1) z zasobu nieruchomości Powiatu Garwolińskiego zbyto:

a) działkę nr 2461/53 o pow. 3,2823 ha, położoną w Garwolinie,

b) działkę nr 3662/12 o pow. 0,2786 ha, położoną w Garwolinie,

c) działkę nr 3662/16 o pow. 0,2068 ha, położoną w Garwolinie ,

d) działkę nr 2602/7 o pow. 0,0236 ha ,położoną w Ośrodku Turystyczno – Wypoczynkowym Wilga gm. Wilga,

e) działkę nr 2602/9 o pow. 0,0714 ha położoną w Ośrodku Turystyczno – Wypoczynkowym Wilga gm. Wilga.

III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych za rok 2022 r.:

1) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności opłaty wynoszą 6 550,49 zł.

2) z tytułu trwałego zarządu opłaty wynoszą 5 501,19 zł.

Na tę kwotę składają się opłaty wnoszone przez Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie w wysokości 1 243,35 zł i Ośrodek Pomocy Zielone Izdebno w wysokości 4 257,84 zł.

3) z tytułu najmu i dzierżawy dochody z czynszu wynoszą 87 824,20 brutto.

a) za najem niewyodrębnionego lokalu znajdującego się na parterze trzypiętrowego budynku Starostwa Powiatowego w Garwolinie zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Garwolinie, przy ul Mazowieckiej 26 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3120/2 o pow.0,4172 ha,3121/2 o pow. 0,4039 ha, stanowiącej własność Powiatu Garwolińskiego przez bank PKO czynsz w wysokości 7 920,00 brutto,

b) za dzierżawę działek położonych w OTW Wilga przez Stowarzyszenie „ Wspólny Dom” w Wildze czynsz w wysokości 49 095,84 zł. brutto,

c) za dzierżawę działek położonych w obrębie Miętne gm. Garwolin przez „Gospodarstwo Rolne Sp. z o.o.” czynsz w wysokości 28 215,98 zł brutto,

d) za najem lokalu użytkowego o powierzchni 13,66 m² znajdującego się na parterze trzypiętrowego budynku Starostwa Powiatowego w Garwolinie zlokalizowanego na

nieruchomości położonej w Garwolinie, przy ul Mazowieckiej 26 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3120/2 o pow.0,4172 ha,3121/2 o pow. 0,4039 ha, stanowiącej własność Powiatu Garwolińskiego przez „K.W.S. Żabczyńscy” czynsz w wysokości 1 881,90 zł. brutto,

e) za najem części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 8034 i 8035 położonej w Garwolinie, stanowiącej własność Powiatu Garwolińskiego czynsz w wysokości 710,48 zł. brutto.

4) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu opłaty wynoszą 14 710,80 zł. brutto,

5) Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości powiatowych wynoszą 7 748 050 zł :

Załączniki:

1. Rejestr nieruchomości Powiatu Garwolińskiego – zasób (w tym trwałe zarząd).
2. Rejestr nieruchomości stanowiących własność Miasta Garwolin w użytkowaniu wieczystym Powiatu Garwolińskiego